



มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี
การแบ่งงวดงานและงวดเงิน

โครงการ : งานต่อเติมอาคารปฏิบัติการความเป็นเลิศทางด้านเซมิคอนดักเตอร์และปัญญาประดิษฐ์สำหรับ
อิเล็กทรอนิกส์ขั้นสูง จำนวน 1 งาน

สถานที่ : คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 10% ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานรื้อถอนโรงจอดเดิม รื้อถอนอาคารปฏิบัติการเดิม
- เจาะสำรวจดิน
- งานตอกเสาเข็ม ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- งานเทคอนกรีตฐานราก ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงสร้างเหล็ก ชั้น 1 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 15% ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานโครงสร้างพื้นห้องเครื่องมือวัดและห้องปฏิบัติการ
- งานขุดวางถังบำบัดน้ำเสียบริเวณชั้น 1
- ติดตั้งโครงสร้างเหล็กคานชั้น 2
- ติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า ชั้น 2 และพื้นห้องน้ำ
- ติดตั้งเสาเหล็ก ชั้น 2

แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 15% ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้งโครงสร้างเหล็ก (คาน-เสา) ชั้น 3
- ติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า ชั้น 3
- ติดตั้งโครงสร้างเหล็ก ชั้น 3
- ติดตั้งโครงสร้างคานหลังคา
- งานก่ออิฐฉาบ ฉาบปูนเรียบชั้น 1

แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 15% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้งรางน้ำ พร้อมวัสดุถมและระบบระบายน้ำฝน
- งานก่ออิฐฉาบปูนเรียบชั้น 2 , 3
- ติดตั้งโครงสร้างบันได ST-1 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายไฟภายในอาคาร ชั้น 1 - 3
- งานเดินท่อประปาสุขาภิบาลภายในห้องน้ำ
- ปูกระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำ

แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ 20% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ
- ติดตั้งฝ้าเพดานชั้น 1 และชั้น 3
- ติดตั้งประตู+หน้าต่างแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอก- ภายในอาคาร
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าสายเมน

แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 6 (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินให้ 25% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้ง ราวกันตก ราวจับบันได
- งานปูพื้นภายในห้องเรียนชั้น 2 - 3
- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ถังเก็บน้ำ เชื่อมต่อระบบประปา และวางระบายน้ำทิ้ง คสล.
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ
- งานอื่นๆที่ปรากฏในแบบรูปและรายการ

แล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

ผู้แบ่งงวดงาน

(นายพงศา ภาวะโสภณ)