



มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี  
การแบ่งงวดงานและงวดเงิน

โครงการ : ก่อสร้างและปรับปรุงพื้นที่ Innovative Space โรงเรียนสาธิตนวัตกรรม มทร.ธัญบุรี จำนวน 1 งาน  
สถานที่ : โรงเรียนสาธิตนวัตกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 30% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานตอกเสาเข็ม ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- งานเทคอนกรีตฐานราก ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงสร้างเหล็ก (คาน-เสา) ชั้น 1 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า ชั้น 1 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน 75 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 30% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้งโครงสร้างเหล็ก (คาน-เสา) ชั้น 2 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า ชั้น 2 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงสร้างหลังคาเหล็กและรางน้ำ ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงสร้างหลังคาพร้อมวัสดุฉนวนและระบบระบายน้ำฝน ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- เทพื้นคอนกรีต GSO และพื้นทางลาด ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงสร้างบันได ST-1 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงสร้างบันได ST-2 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ทาสีกันสนิมและสีน้ำมันทับหน้าโครงสร้างเหล็กทั้งหมด ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 20% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เดินท่อร้อยสายไฟภายในอาคาร ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- งานเดินท่อประปาภายในอาคาร ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ

- ก่ออิฐฉาบปูนทั้งชั้น 1 และชั้น 2 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ปูกระเบื้องพื้นและผนังชั้น 2 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้น 2 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานชั้น 1 และชั้น 2 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- เทพื้นและขัดมันทั้งชั้น 1 และชั้น 2 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู+หน้าต่างทั้งชั้น 1 และชั้น 2 ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงสร้าง Façade ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงสร้าง ราวกันตก ราวจับบันไดและราวจับทางลาด ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
- ทาสีกันสนิมและสีน้ำมันทับหน้าโครงสร้างเหล็ก ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน 165 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

#### งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 20% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- (งวดสุดท้าย)
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าสายเมน ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในอาคาร ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
  - ทาสีภายในและภายนอก ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งตัวอักษรป้ายโลหะ ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งปั้มน้ำแทงค์น้ำ ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
  - งานอื่นๆที่ปรากฏในแบบรูปและรายการ
  - ทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย

แล้วเสร็จภายใน 195 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

ผู้แบ่งงวดงาน .....

(นายอนุวัฒน์ กันทะ)