



มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี
การแบ่งงวดงานและงวดเงิน

โครงการ
สถานที่

งานปรับปรุง ต่อเติม พื้นที่รองรับการจัดประชุม จำนวน 1 งาน
สถานีวิทยุกระจายเสียง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

งวดที่ 1

จะจ่ายเงินให้ 20% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- รื้อถอนงานพื้น, ผนัง, ฝ้าเพดาน, ประตู-หน้าต่าง และดวงโคมส่องสว่างเดิมที่ระบุในแบบออกแล้วเสร็จ
 - รื้อถอนกระบี่เบื้องพื้น, ผนัง, ฝ้าเพดาน, ดวงโคม และสุขภัณฑ์ห้องน้ำชั้น 3- 4 เดิมออกแล้วเสร็จ
 - รื้อถอนพื้นคอนกรีต, งานท่อและบ่อพักเดิม บริเวณด้านหลังอาคารแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานโครงสร้าง ตอม่อ,ฐานราก,คาน,พื้น บริเวณส่วนต่อเติมและส่วนเตรียมอาหารแล้วเสร็จ
 - ติดงานท่อและบ่อพัก คสล. แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งเสาเหล็ก,โครงเหล็กหลังคา พร้อมติดตั้งแผ่นหลังคาแล้วเสร็จ
 - งานเดินท่อระบบประปาและท่อน้ำทิ้งแล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งกระบี่เบื้องพื้น, ผนัง, ฝ้าเพดาน, และดวงโคม ห้องน้ำชั้น 3- 4 แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งสุขภัณฑ์ และพาติชั้นห้องน้ำชั้น 3- 4 แล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2

จะจ่ายเงินให้ 40% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- รื้อถอนกระบี่เบื้องพื้น, ผนัง, ฝ้าเพดาน, ดวงโคม และสุขภัณฑ์ห้องน้ำชั้น 1- 2 เดิมออกแล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งกระบี่เบื้องพื้น, ผนัง, ฝ้าเพดาน, และดวงโคม ห้องน้ำชั้น 1- 2 แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งผนังก่ออิฐฉาบเรียบบริเวณส่วนต่อเติมและส่วนเตรียมอาหาร แล้วเสร็จ
 - ย้ายเครื่องปรับอากาศของเดิม ส่วนโถงทางเข้าต้อนรับ ตามแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งฝ้าเพดาน บริเวณโถงทางเดิน, โถงหน้าบันได, ส่วนต่อเติมและส่วนเตรียมอาหารแล้วเสร็จ
 - เดินท่อสายไฟ และท่อน้ำระบบอื่นๆที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3
(งวดสุดท้าย)

จะจ่ายเงินให้ 40% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานสกริมผิวผนังเดิมทาสีใหม่, งานทาสีผนังใหม่, งานทาสีฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานผนังตกแต่ง(ผนัง Built-in, วอลเปเปอร์) และประตู-หน้าต่างใหม่แล้วเสร็จ
- ติดตั้งพื้นกระเบื้องยางบริเวณส่วนต่อเติมและส่วนเตรียมอาหารแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานเฟอร์นิเจอร์ Built -in, จัดหาครุภัณฑ์ลอยตัวแล้วเสร็จ
- ร้อยสายไฟ ติดตั้งดวงโคมส่องสว่าง, เครื่องปรับอากาศบริเวณส่วนต่อเติมและส่วนเตรียมอาหารแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ และพาติชั้นห้องน้ำชั้น 1- 2 แล้วเสร็จ
- ทดสอบระบบไฟฟ้าและระบบปรับอากาศ

- และงานอื่นๆที่ปรากฏในแบบรูปรายการแล้วเสร็จ
 - งานเก็บความเรียบร้อยและทำความสะอาด
- แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

ผู้แบ่งงวดงาน

(นายศราวิทย์ สุวรรณเพชร)